

Расчет калькуляции по общежитию МИ (филиал) ВлГУ на 10 месяцев

Коммунальные услуги	Стоимость коммунальных услуг	норматив потребления	Итого (руб.)
Отопление	27,3 руб. кв. м.	6 кв. м	163,8
Горячая вода	131,64 руб за куб. м	1,734 куб. м	228,26
Холодная вода	17,92 руб. за куб. м	2,49 куб. м	44,62
Водоотведение	12,5 руб. за куб. м	4,22 куб. м	52,8
Электроэнергия	2,43 квт/ч	165 квт/ч	400,95
Итого с НДС			890,43
коэффициент 0,5			445,22
Плата за пользование жилым помещением (6 кв. М.)	3,21 руб. кв. м.	6 кв. м	19,26
Итого общая сумма			464,48

расчет коммунальных услуг произведен в соответствии с Постановлением Главы округа Муром от 21.11.08 № 3067, Постановлением Губернатора Владимирской области от 24.11.2006г № 805 .

Определение порядка платы за пользование жилым помещением

$P_n = C_{баз} \times K_1 \times K_2$, где

$C_{баз}$ - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (плата за наем)

K_1, K_2 – коэффициенты комфортности жилого помещения

$C_{баз} = 3,21$ руб.

Год постройки - 1981, без лифта

$K_k = 1$

$P_n = 3,21 \text{ руб} \times 1 \times 1 = 3,21 \text{ руб.}$

Пользование жилым помещением: 6 кв. м \times 3,21 руб. = 19,26 руб.