

К.В. Фролов
Научный руководитель: к.э.н., доцент В.В. Федина
Муромский институт (филиал) Владимирского государственного университета
Владимирская обл., г. Муром, ул. Орловская, д.23
E-mail: Bullet-24@mail.ru

Финансовый менеджмент в управлении имуществом и капиталом предприятия в современных условиях (на примере АО «МЗ РИП»)

В настоящее время, с переходом экономики к рыночным отношениям, повышается самостоятельность предприятий, их экономическая и юридическая ответственность. Резко возрастает значение управления имуществом и капиталом предприятия. Все это значительно увеличивает роль анализа их состояния: наличия, размещения и использования.

В данной статье, рассматривается анализ имущества и капитала одного из заводов города Муром, входящего в крупнейший российский концерн – «Концерн ВКО Алмаз – Антей». АО «МЗ РИП» специализируется на изготовлении высокоэффективных радиолокационных станций обнаружения воздушных целей, а также является головным предприятием в России по выпуску радиолокаторов для систем управления воздушным движением.

Эффективное управление предприятием в тяжелых экономических условиях, на фоне увеличивающихся санкций со стороны западных партнеров, сводится к быстрому реагированию под изменяющиеся экономические условия и рыночные реалии, а также к росту и развитию предприятия в своей отрасли.

Важность и значимость управления имуществом и капиталом предприятия велика так, как это способствует привлечению инвесторов, раскрытию информации аффилированным лицам, партнерам, финансовым и налоговым органам, а также является элементом финансового менеджмента на предприятии.

Как внешние, так и внутренние пользователи бухгалтерской информации оценивают структуру источников средств предприятия. Банки, кредиторы, а также инвесторы могут оценивать долю собственных средств предприятия в сумме общих источников средств с точки зрения финансового риска в процессе заключения сделок. Рост риска напрямую связан с уменьшением доли собственного капитала предприятия. Внутренний анализ структуры капитала связан с оценкой альтернативных вариантов финансирования деятельности предприятия.

Для того, чтобы предприятие приносило прибыль и оставалось платежеспособным, следует разработать меры по его улучшению, которые будут способствовать росту и развитию предприятия в целом. Основными мерами по улучшению финансового состояния АО «МЗ РИП», являются: внедрение энергоэффективного оборудования и рациональное использование производственных и непроизводственных площадей.

В настоящее время актуальным является вопрос экономии электроэнергии и освоения нового высокотехнологического оборудования, которое позволяет при меньших затратах энергии получать равноценные или превосходящие показатели производительности, качества и экономичности.

На исследуемом предприятии, предлагается внедрение листогибочного станка НРJ-К 2563К от компании MetalMaster, специализирующейся на производстве высокотехнологичных станков с ЧПУ.

Сравнив технические и производственные характеристики двух станков, можно отметить: станок старого типа – ИВ 1330М имеет вдвое меньшую производительность, и высокое энергопотребление по сравнению со станком MetalMaster НРJ-К 2563К, что несомненно, оказывает влияние, как на производственный, так и на финансовый результат деятельности предприятия.

Электроэнергия, потребляемая станком MetalMaster, будет обходиться АО «МЗ РИП» в 2,64 раза дешевле потребления электроэнергии станком ИВ 1330М, что позволит сэкономить предприятию -135 тыс. руб., используя 1 станок в 2 смены – дневную и ночную, в течение одного года.

АО «МЗ РИП» стоит сократить станочный парк листогибочных прессов ИВ 1330 вдвое так как, станок MetalMaster НРJ-К 2563К в количестве 1 единицы эквивалентен 2 единицам станка ИВ 1330М. Экономия, полученная от сокращения станочного парка, состоящего из 10 станков старого типа, и внедрения 5 новых станков, в денежном выражении за один день составит 7144 руб., за один месяц - 142880 руб., за один год - 1764568 руб.. Это свидетельствует о высокой

Секция 39. Финансы и кредит

производительности оборудования и низкой трудоемкости. Следовательно, станок нового типа, можно считать энергоэффективным, и рекомендуемым к закупке АО «МЗ РИП».

Финансирование приобретения станочного парка нового типа, следует осуществить за счет средств, вырученных от продажи всех станков ИВ 1330М по цене 600 тыс. руб. за 1 станок. Это позволит окупить более половины стоимости станочного парка нового типа, остальная часть стоимости станков MetalMaster – 480 тыс. руб. финансируется из средств, полученных от сданных в аренду площадей предприятия.

Основным инструментом управления имуществом является рациональное использование производственных и непроизводственных площадей предприятия так как, предприятия не всегда используют свои площади по назначению или же не полностью задействуют их в производственных процессах. Нерациональное использование таких площадей, является негативным моментом для предприятия, так как на их содержание тратятся средства, а площади при этом не используются.

Для оптимизации использования производственных и непроизводственных площадей АО «МЗ РИП», следует оценить размер используемых и неиспользуемых площадей и составить алгоритм действий по рациональному их использованию. Площади предприятия составляют 52460,01 кв. м, при этом из них в производстве не используется 7109,65 кв. м.:

- Производственные здания с установленным оборудованием – 2309,3 кв. м.
- Производственные здания без оборудования – 3513,2 кв. м.
- Неиспользуемые земли и сооружения - 1287,1 кв. м.

Поэтому предлагается площади предоставить для сдачи их в аренду.

Для сдачи площадей в аренду, средние цены за 1 квадратный метр по Владимирской области, на данный момент:

- 365 руб. за 1 кв. м. в месяц для производственных площадей с установленным оборудованием.
- 306 руб. за 1 кв. м. в месяц для производственных площадей без установленного оборудования.
- 272 руб. за 1 кв. м. в месяц для неиспользуемых земель и сооружений.

В результате вышесказанного, доход от аренды составит около 27 млн. рублей в год. Полученный капитал можно направить на погашение кредитов и займов, приобретение сырья и оборудования, а также проводить модернизацию оборудования и оплачивать работы по реконструкции зданий и сооружений.

Литература

1. Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
2. Постановление администрации города Владимира от 23.11.2012 N 4967 "О внесении изменений в постановление главы города Владимира от 17.09.2010 N 3294 "Об утверждении долгосрочной целевой программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности г. Владимира в 2010 - 2012 годах и на период до 2020 года".
3. Лисовская И.А. Финансовый менеджмент. Издательство: Рид Групп Серия: Российское бизнес- образование. 2011 г. 352 с.