

Титкова М.А.

*Научный руководитель: к.э.н., доцент Л.В. Майорова
Муромский институт (филиал) федерального государственного образовательного
учреждения высшего образования «Владимирский государственный университет
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»
602264, г. Муром, Владимирская обл., ул. Орловская, 23
E-mail: economicsmivlgu@gmail.com*

Применение лизинга: преимущества и недостатки

В отечественной экономике распространена ситуация, при которой предприятие не имеет достаточного количества средств для приобретения нового оборудования. При этом, если стоимость оборудования превышает размер собственных средств предприятия, то усложняется возможность получения кредита. При таких условиях эффективным решением проблемы будет лизинг оборудования.

Приобретение оборудования в лизинг является оперативным решением проблемы расширения и совершенствования производственной базы предприятия, увеличения производительности труда, а также повышения качества выпускаемой продукции. Естественно все это положительно сказывается на финансовых результатах деятельности предприятия – увеличивается прибыль и повышается рентабельность.

Лизинг – это операция по приобретению арендодателем в собственность указанного арендатором имущества у определенного им продавца и предоставлением арендатору этого имущества во временное владение и пользование для предпринимательских целей. То есть лизинг это та же аренда, но предоставляемая на длительное время, при этом дающая арендатору возможность выкупа объекта лизинга [2].

Виды лизинга классифицируют по разным критериям.

Во-первых, по типу приобретаемого имущества лизинг бывает с объектом недвижимого имущества и с объектом движимого имущества. В качестве недвижимого имущества могут выступать фундаментальные строения, производственные линии и т.п. В качестве движимого имущества, в первую очередь, транспорт.

Во-вторых, по степени окупаемости лизинг бывает финансовый и оперативный.

При оперативном лизинге срок заключения договора меньше, чем время полезного использования объекта. Когда срок договора заканчивается, лизингополучатель может купить имущество по остаточной стоимости или вернуть владельцу. Для данного вида лизинга характерны более высокие процентные ставки.

В финансовом лизинге срок договора и срок полезного использования имущества равны или примерно равны. То есть после окончания договора остаточная стоимость имущества становится нулевой, а лизингополучатель получает имущество в собственность без дополнительных выплат.

Итак, основными преимуществами лизинга являются:

- позволяет приобретать оборудование без отвлечения значительных объемов средств из хозяйственной деятельности;
- предмет лизинга зачастую выступает в качестве залога, поэтому формально лизинг получить проще, чем кредит;
- при лизинге вырабатывается удобная для обеих сторон схема выплат, что не используется при кредите (т.е. платежи могут осуществляться после получения выручки от реализации продукции, произведенных на арендованном имуществе, учитывается сезонность бизнеса и т.п.);
- допускает различные формы и виды обеспечения;
- снижает риски, связанные с владением активов;
- лизинговые платежи относят на себестоимость в полном объеме, что снижает налогооблагаемую прибыль;
- арендованное имущество не числится на балансе лизингополучателя, что позволяет не платить налог на имущество;

- обеспечивает возможность получения своевременного и квалифицированного сервисного и технического обслуживания [3].

К недостаткам лизинга можно отнести:

- конечная стоимость лизинга выше, чем при покупке оборудования в кредит;
- обязательное внесение первоначального взноса в размере 25-30% от стоимости;
- платежи обязательно производить в установленные сроки независимо от состояния оборудования и результатов деятельности предприятия;
- выгоды от ускоренной амортизации достаются лизингодателю;
- лизинг увеличивает финансовые риски предприятия;
- сделка является довольно-таки сложной с юридической точки зрения [1].

Итак, сопоставив преимущества и недостатки лизинга в каждом конкретном случае, можно оценить выгоды его использования. Но как показывает практика, лизинг в современных экономических условиях является эффективным финансовым инструментом в арсенале предприятий.

Литература

1. Банковское дело: Учебное пособие/ Под ред. О.И.Лаврушина. - М.: Финансы и статистика, 2013.
2. Горемыкин В.А. Лизинг: Практическое учебно-справочное пособие. – М.: Инфра, 2014.
3. Чекмарева Е.Н. Лизинговый бизнес. – М.: Экономика, 2015.