

Лаврентьева Т.В., Афонькина А.И.

*Муромский институт (филиал) федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Владимирский государственный университет имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»
602264, г. Муром, Владимирская обл., ул. Орловская, 23
E-mail: lavrentevtatyana@yandex.ru*

Правовой анализ договора розничной купли – продажи

Договор розничной купли – продажи считается самым распространённым и массовым. Широко применяем в бытовом использовании, также важен для экономической жизни.

Использование данного договора становится всё более популярным, сделки по договору заключаются ежедневно, таким образом, возникает розничный торговый оборот, который представляет собой важный аспект в формировании и развитии рынка потребительских товаров.

Актуальность данного договора заключается, прежде всего, в том, что его исполнение связано с применением норм законодательства «О защите прав потребителей». С развитием практики применения ФЗ «О защите прав потребителей» всё чаще возникает вопрос об обязанностях сторон, прежде всего продавца.

Продавец обязан передать товар покупателю:

1. В определенном месте;
2. Со всеми принадлежностями;
3. Со всеми документами, относящимися к товару;
4. В согласованном количестве и ассортименте;
5. Соответствующей комплектности или комплекса (набор товаров);
6. Установленного качества;
7. В надлежащей упаковке;
8. Свободным от прав третьих лиц.

Согласно статье 495 Гражданского кодекса РФ продавец обязан предъявить покупателю необходимую и достоверную информацию о товаре [1], а также согласно статьям 7, 9 и 10 Закона РФ «О защите прав потребителей» предоставить информацию о предприятии – изготовителе, необходимую и достоверную информацию о товарах, а также проинформировать о специальных правилах использования, транспортировки и хранения товаров, опасных для жизни, разработанных его изготовителем [2].

За несоблюдение данных требований продавец несет ответственность по статьям 12, 13, 14 и 23 Закона РФ «О защите прав потребителей», что также влечёт за собой возмещение покупателю денежных средств [2].

В соответствии со статьёй 445 Гражданского кодекса в ситуациях, когда продавец уклоняется от заключения договора розничной купли – продажи безосновательно, покупатель имеет право обратиться в судебную инстанцию и предъявить требования, касающиеся понуждения к заключению данного договора. Так же покупатель имеет право требовать полного возмещения всех убытков, вызванных противоправными действиями продавца.

В случае если покупатель приобрёл товар надлежащего качества, отвечающего всем предусмотренным для товара свойствам и характеристикам, у покупателя есть 14 дней, не считая дня покупки, на то, чтобы произвести замену товара. Произвести замену можно только при условии того, что сохранены потребительские свойства товара, его товарный вид, фабричные ярлыки, а также имеется товарный чек или кассовый чек, либо иной подтверждающий оплату товара документ.

Главной обязанностью покупателя является оплата товара. Если заключение договора и оплата товара совпадают, то единственной обязанностью покупателя остается принятие товара.

Согласно статьям 486 и 488 Гражданского кодекса РФ ответственность покупателя наступает в случаях, если покупатель в нарушение договора купли-продажи отказывается принять и оплатить товар, продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты товара либо отказаться от исполнения договора и если покупатель, получивший товар, проданный в кредит,

не исполняет обязанность по его оплате в установленный договором купли-продажи срок, продавец вправе потребовать оплаты переданного товара или возврата неоплаченного товара [1].

На основе всего вышеизложенного можно сделать вывод о том, что юридическая неподкованность большинства граждан не позволяет правильно и своевременно защитить свои права, поэтому необходимо на практике обеспечить право потребителей на просвещение в области защиты прав потребителей.

Литература.

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>.

2. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 04.06.2018) "О защите прав потребителей" // [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>.